



- TINGMÄRGID**
- planeeringuala piir- joonise loetavuse hüvilt planeeringuala piir rihutatud 1 m katstrüksuse piirist väljapoole
  - katstrüksuse piir
  - Kevini tn 18 katstrüksuse aadress katstrüksuse lummus
  - Uduasutav maa 100% maakasutuse sihtotstarve
  - katstrüksuse pindala
  - olem. hoone
  - olem. veekogu
  - olem. sõidutee
  - ikkidevõlviga sõidutee lõik
  - olem. kergliikutee
  - olem. terviserada
  - olem. ikkidevõlviga kiviand
  - olem. ikkidevõlviga võrkand
  - olem. madalpinge maakaabel
  - olem. kõrgepinge maakaabel
  - olem. drenaažitoru
  - olem. sademeevitoru
  - olem. sisekaabel
  - olem. veetoru
  - tee kaitsvõlvind 10 m
  - Kuressaare lennukvälja kaitsvõlvind
  - Kuressaare muinsuskaitseala vastesektor 2
  - kaitsvaga liigi leikud
  - puurkaevupumpa hooldusala R= 10 m
  - geodeetiline märgi kaitsvõlvind R= 3 m
  - olem. hüdrant
  - HD 168
- Ohtliku ettevõtte Saare Gaas OÜ ohtualad BLEVE korral:
- eriti ohtliku ala raadius inimesele 228 m
  - väga ohtliku ala raadius inimesele 369 m
  - ohtliku ala raadius inimesele 413 m
  - eriti ohtliku ala raadius ehitistele 182 m

- plan. krundi piir
- plan. krundi ehitusüksus
- plan. hoonealusa, kuhu on lubatud rajada hooned ja spordi- ning puhkerajatis
- plan. hoone orient. asukoht
- plan. kogunemisruumi pakendijätmete orient. asukoht
- plan. sõidutee ja parkia orient. asukoht
- plan. terviserajajalajalähte ala lõigu orient. asukoht
- plan. jalgrattarada
- plan. kõnnitee
- võlmaku tänavakorvpalliplatsi asukoht
- võlmaku rannavõrkpalliplatsi asukoht
- võlmaku uluajalatsi asukoht
- plan. / olem. kunstilise hüdrant ja elektriklip
- plan. tuleohje hüdrant ja selle teenindusraadius R= 200 m
- plan. tehnoõrgu liitumispunkt
- plan. tehnoõrgu kaitsvõlvind/ servituutid vajadusega ala

Märkus:

- 1) Kõigegeograafiliselt moodustav teostus 2024. aasta juulis DP Projektbüroo OÜ, loo nr 31-24-G. Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EHK-2000 Amsterdami süsteemis.
- 2) Tervisepargi kumulaarsidekaabel on peale krundi OÜ Haldus nr 1-23-529 "Vesikaare ja Pive tänavate detailplaneeringu sidemehhanismide teostamiskõsade", sademee-, kanalisatsioon- ja veetoru on peale krundi Võrgust OÜ loo nr 1429-082023 "Saaremaa vald Kuressaare linn Vesikaare arenduse teostamiskõsade" järgi.
- 3) Joonisel näidatud planeeritud teede, parkia, rajatis, hoonete asukoht on illustreeritud ja täpsustatud ehitusprojekti koostamise käigus.

Projekti autorid: Evely Eitpas, Liina Olesma

ThinkTerra OÜ registrikoode: 10734323 www.thinkterra.ee

Töö nimetus: Asukoht: Saare maakond, Kuressaare linn

**Tervisepargi detailplaneering**

Joonis: Tehnoõrgude koondplaan Mõõtkala: 1:1000

Töö nr: 1-06/2024 Joonise nr: 4

Hevitatud tik: Saaremaa Valtvalitsus Koostaja: 13.02.2025

Detailplaneeringu koostamise korraldaja: Saaremaa Valtvalitsus